emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO O CONVENIO					
Marque con una X el tipo de documento:					
CONTRATO	X	**CONVENIO**		**Registro presupuestal Nro.** 1013	Valor: $ 3.224.473.753
Número de Contrato: 2023.235		**Día: Mes: Año:** 02 de agosto de 2023		**Fecha del informe:** Septiembre 2024	
"CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO Y DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE PARA EL ACUEDUCTO DE LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE YOLOMBÓ, ANTIOQUIA"					
Periodo de Cobro: Del 02 de noviembre de 2023 al 30 junio de 2024					
Nombre Contratista: FIBERGLASING S.A.S.			**Cédula o NIT:** 900.113.274-1		

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y/O CONVENIO		
Registro Presupuestal (artículo 42 ley 80):	**Nº 1013**	**Fecha: Día: Mes: Año:** 21 de julio de 2023
Requiere Pólizas de Garantías (*) **CUMPLIMIENTO:** 3693212 **RCE:** 0920537-0	SI_X_ NO__	**Fecha: Día: Mes: Año:** 27/03/2024 – 30/04/2029 02/08/2023 – 30/04/2024
Fecha de inicio (*): **(*) Debe ser la misma de la fecha del acta de inicio**	Fecha: Día: Mes: Año: 02 de Agosto del 2023	
Duración total del contrato:	SEIS MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.	
Fecha de terminación del contrato:	**Fecha: Día: Mes: Año:** 02 de febrero de 2024	

2.1. PRÓRROGAS		
Contrato adicional No:		**Tiempo (días calendario)**
1	PRORROGA 2	26 DÍAS
2	PRORROGA 2	PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
3	PRORROGA 3	PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 15 DE JULIO DE 2024
4	PRORROGA 4	PRORROGA EL CONTRATO HASTA EL 25 DE AGOSTO DE 2024
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la prórroga:		Fecha: Día__ 25 __Mes___ AGOSTO _____Año___ 2024 _____

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

2.2. ADICIONES		
Contrato adicional No: N/A		Valor ($):
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
Valor total del contrato: N/A		Valor suscrito en números ($):N/A

2.3. SUSPENSIONES		
Contrato adicional No:		**Tiempo (días calendario)**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A
2.4. REANUDACIONES		
Fecha reanudación:		**Plazo pendiente para ejecutar (días calendario):**
1	N/A	N/A
2	N/A	N/A

El contrato estipuló pago de anticipo: SÍ: _____NO: _____

El contrato estipuló pago anticipado: SÍ: ___X__NO: _____

CUENTA	Corriente	X	Ahorros		Número Cuenta: 07260234068	Banco: Bancolombia

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo:

Plan de inversión del anticipo/Modificación al plan de inversión		Formato control de seguimiento anticipo		Conciliación bancaria	
Extractos bancarios		Certificación bancaria sobre rendimientos financieros			

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO	
1. Valor inicial del contrato del Contrato:	$ 3.225.128.753
2. Valor actualizado del contrato del Contrato:	
3. Valor Cofinanciación (Para convenios):	
4. Pago anticipado.	$ 1.289.789.501
5. Valor Acta 1	$1.118.022.993
5. Valor Acta. (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista)	$ 655.584.170

6. Valor ejecución del contrato a la fecha del informe (Debe ser igual a los valores de las facturas o cuentas de cobro presentadas por el Contratista, más el anticipo si lo hubo).	$ 3.063.396.664
7. Diferencia entre el valor del contrato y el valor ejecutado. (Valor a liberar)	

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El supervisor y/o interventor verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes al sistema integral de seguridad social y aportes parafiscales y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la normativa vigente	SI __	NO __
	No. Planilla: 67270008 71648637 71624459 70411414 69656203 69500778 69151747 68443600	
Se revisó certificado firmado por el Revisor Fiscal y/o Representante Legal FIBERGLASING S.A.S. , *según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados al Sistema general de Seguridad Social y Aportes parafiscales, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro.*	SI X	NO ___
	N/A	

3.1 RENDIMIENTOS

El contrato o convenio generó rendimientos: SÍ_____NO___X___

Período de generación de rendimientos (Fecha de inicio-Fecha de corte)	Valor de rendimientos ($)	Fecha de consignación de rendimientos	Anexa recibo (SÍ/NO)
N/A	N/A	N/A	N/A

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

4.2. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE		
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. *Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte de la carpeta del Contrato.*	SI X	NO __
	SI	

5. COMPONENTE TÉCNICO	
5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO	
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO	94.98%

5.2. TERMINACIÓN SATISFACTORIA DEL CONTRATO
1. Es recomendable que se presenten las acciones de seguimiento al desempeño del personal contratado. 2. Anexar todas las evidencias que se consideren necesarias para soportar las actividades realizadas por las unidades contratadas.

5.3. RECOMENDACIONES
Se termina el Contrato: SI _____ NO _____X _____
Solo aplica para los contratos de prestación de servicios y de apoyo a la gestión.

6. ANEXOS	
1	Factura Electrónica
2	Certificación Bancaria
3	Rut
6	Certificado de aportes y documentos contadora
7	Seguridad social agosto-octubre
8	Compromiso pago Fic
9	Informe de seguimiento de la supervisión

emduce Empresa de Desarrollo Urbano La Ceja	**INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN**

RODRIGO ELIAS CORREA ROJAS
Director técnico EMDUCE

	Nombre y Cargo	Firma	Fecha
Proyecto y elaboró	Monica Martínez Patiño		05/09/2024
Tecnico a cargo	Sergio L. Arango		
Revisó y ajustó	Rodrigo Elías Correa Rojas – director técnico		
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y, por tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la respectiva firma.			